

## 四、專案及代辦工程

### (一) 淡水新市國小校舍新建工程：

為因應淡海新市鎮的發展及北投里、崁頂里、埤島里學齡人數增加，於 97 年 8 月規劃成立新市國小，於 102 年 8 月正式招生，本局於 100 年 10 月接受教育局委託代辦，新建後將建立 30 班，可容納 900 多位學齡兒童，並以社區學習資源中心為目標與社區民眾共享。

興建地下 1 層、地上 4 層之鋼筋混凝土構造之建築物，採用筏基系統，地下 1 層為停車場、地上 1 樓為幼稚園及低年級教室、地上 2 樓為中年級教室及多功能教室、地上 3 樓規劃為高年級教室及視聽教室、地上 4 樓為半戶外演奏空間及表演藝術教室。

工程經費約 4.42 億元，包含【建築工程：3 億 3400 萬元，水電工程：9,500 萬元，裝修工程：1300 萬元】，已於 101 年 2 月 7 日開工，102 年 8 月 29 日完工典禮。

### (二) 新北市十座國民運動中心新建統包工程：

近年來，隨國民生活素質提升、民眾休閒以及消費需求之改變。民眾對休閒生活日漸重視需求亦日漸殷切。為配合民眾需求，提供民眾適當的休閒設施及運動場所。本計畫規劃各項運動空間，以期達到民眾休閒、健身學習、創造多元性運動空間。規劃上結合運動空間、綠建築及節能設計建構「國民運動中心」，以達到市民「活力健康」為主要規劃目標。

#### 1. 三重國民運動中心

工程經費：4.61 億元。

已於 101 年 8 月 17 日開工，預計 103 年 7 月 2 日完工。

本案工程位置於三重集美街 57 號，基地面積 5,403 m<sup>2</sup>，規劃地下 2 層、地上 7 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 79.69%，實際進度 89.148%。

#### 2. 蘆洲國民運動中心

工程經費：4.43 億元。

已於 101 年 8 月 2 日開工，預計 103 年 6 月 30 日完工。

本案工程位置於蘆洲鷺江國中，基地面積 4,994 m<sup>2</sup>，規劃地下 1 層、地上 5 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 95.845%，實際進度 91.354%。

#### 3. 淡水國民運動中心

工程經費：4.74 億元。

已於 101 年 7 月 3 日申報開工，預計 103 年 6 月 30 日完工。

本案工程位置於淡水新市鎮特定區公八公園內，基地面積 7,900 m<sup>2</sup>，規劃地下 2 層、地上 5 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 95.969%，實際進度 95.036%。

#### 4. 土城國民運動中心

工程經費:4.55 億元。

已於 101 年 9 月 13 日開工，預計 103 年 9 月 15 日完工。

本案工程位置於土城綜合體育場內，基地面積 51,589.24 m<sup>2</sup>，規劃地下 1 層、地上 4 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 62.957%，實際進度 78.9%。

#### 5. 中和國民運動中心

工程經費:4.01 億元。

已於 101 年 8 月 30 日開工，預計 103 年 9 月 15 日完工。

本案工程位置於中和錦和運動公園，基地面積 23,420.49 m<sup>2</sup>，規劃地下 2 層、地上 4 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 62.387%，實際進度 81.677%。

#### 6. 板橋國民運動中心

工程經費：7.7 億元。

已於 101 年 10 月 26 日開工，預計 104 年 2 月 14 日完工。

本案工程位置於板橋智樂泳池，基地面積 21,866.44 m<sup>2</sup>，規劃地下 3 層、地上 5 層建物。

本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 33.571%，實際進度 56.997%。

#### 7. 永和、汐止、樹林國民運動中心

工程經費:18.4 億元。

本計畫已於 103 年 3 月 7 日決標，預計 105 年 6 月 23 日完成。

本 3 座國民運動中心將規劃設置溫水游泳池、體適能中心、韻律教室、綜合球場、壁球室、撞球室、羽球場、桌球室、技擊教室、攀岩場、兒童遊戲室及棋藝閱覽室..等。

#### 8. 新泰國民運動中心

工程經費：6.03 億元。

已於 102 年 3 月 22 日開工，預計 104 年 5 月 17 日完工。

本案位於新北市泰山區全興路及仁愛路交叉口（地號:新北市泰山區同興段 101 地號），興建地下 2 層、地上 5 層之建築物。1 樓為溫水游泳池、SPA 池、兒童池、烤箱、蒸汽室及販賣部。2 樓為棋藝閱覽室、兒童遊戲室、會議室、辦公室。3 樓運動設施則包括綜合球場、撞球室、羽球場、體適能中心及飛輪教室。4 樓為韻律教室、桌球室。5 樓為技擊教室、壁球室，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 25.3%，實際進度 29.89%。

### (三) 江翠國中興建室內溫水游泳池共構地下停車場新建工程：

為提供本市江翠國民中學師生及社區民眾全能發展興建室內溫水游泳池，並配合新北市政府交通局建造地下停車場，以解決江子翠地區停車問題。

工程經費：2.88 億元。

已於 102 年 3 月 15 日開工，預計 104 年 6 月 16 日完工。

本案進度截至 103 年 03 月 26 日，建築工程預計進度 39.32%，實際進度 46.37%、水電工程預計進度 0.059%，實際進度 0.21%

### (四) 新北市立圖書館新建工程：

新北市現有總館於民國 72 年啟用，其總樓地板面積僅 6,137 平方公尺，面臨著典藏與服務空間不足，為推動閱讀以滿足民眾多元資訊需求，並解決現有市立圖書館閱覽空間之不足，將依「公共圖書館設立及營運基準」第 24 條規定，建構一符合直轄市需求之新北市立圖書館總館 12.5 億元。

一期工程為土建機電工程，自 101 年 9 月 17 日開工，預計 103 年 9 月 16 日完工。二期工程為圖書傢俱、自動化圖書系統及智慧型設備等採購，103 年初開工，於 103 年 10 月 31 日完工。

本案工程位置於板橋貴興路與高爾富路口，基地面積 5,403 m<sup>2</sup>，規劃地下 3 層、地上 10 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預計進度 48.04%，實際進度 45.503%

### (五) 深坑兒童遊戲場、幼兒園暨地下停車場工程：

為解決深坑老街假日因停車位不足導致隨意停放，造成周邊居民假日無法停車等問題。

工程經費：1.73 億元。

已於 102 年 5 月 13 日開工，預計 103 年 7 月 23 日完工。

本案進度截至 103 年 03 月 26 日，本案預計進度 57.236%，實際進度 58.226%。

本案工程位置於深坑區文化街與平埔街口，基地面積 4447.74 m<sup>2</sup>，規劃地下 2 層、地上 1 層建物。

### (六) 新北市立聯合醫院三重急重症大樓新建工程：

新北市幅員廣大，人口近 400 萬人，惟急性一般病床總計 7,169 床(99 年 12 月 31 日統計資料)，急性一般病床 15.42 床/每萬人口，相較全國 32.1 床/每萬人口，在各縣市排名倒數第二，僅高於離島之金門縣。經查本市三重、蘆洲地區更僅有 9.26 床/每萬人口，相較於同屬台北次區

域之臺北市擁有 64.23 床/每萬人口的豐沛資源，該地區醫療資源明顯不足，且據內政部人口統計資料顯示，本市人口每年增加 3 萬餘人，加上改制為直轄市後，捷運三環三線等重大交通建設持續推動，市民醫療服務可近性、即時性、便利性之需求日極。為提供三、蘆地區民眾更周全之醫療服務，減少市民跨區就醫之不便，本府規劃擴充新北市立聯合醫院營運規模，在三重院區擴建急重症醫療大樓，以增加醫療服務之廣度與深度，使新北市聯合醫院之醫療資源更臻齊備以達永續經營，並提供更多元的急重症緊急醫療照護服務。

工程經費:14 億元。

102 年 7 月 23 日開工，預計 104 年 5 月 19 日完工。

本案工程位置於三重中山路 2 號，基地面積 17309.08 m<sup>2</sup>，規劃地下 3 層、地上 10 層建物，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預定進度 23.76%，實際進度 27.435%

#### (七) 新北市綜合福利服務大樓新建工程：

本府為維護身心障礙者合法權益及生活，保障公平參與社會生活之機會，秉持「身心障礙者權益保障法」之精神，規劃並推行各項扶助及福利措施。惟本市目前核定通過有住宿安置需求者 4162 人(持續增加中)，部分於外縣市接受服務，部分尚無法接受機構式照顧與服務，甚或於有緊急保護安置需求時，面臨無床位安置之窘境；為因應目前本市身心障礙福利機構嚴重不足，增設身心障礙福利機構實刻不容緩，本案由本府社會局編列預算委託本局辦理本工程。

工程經費:3.03 億元。

102 年 8 月 20 日開工，預計 103 年 11 月 26 日完工。

計畫興建地下 1 層、地上 6 層，總樓地板面積 10616.9 平方公尺。本綜合福利服務大樓將規劃設置供身心障礙者教養、醫療、復健、重健、訓練、輔導、服務之場所，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預定進度 24.944%，實際進度 25.022%。

#### (八) 新北市政府教師專業發展研習中心新建工程：

教育是國民未來的希望，亦是國力之展現，好的教育及優良師資才能培養素質優雅的國民及創造美好的好未來，本市向來非常重視教育的傳承，高瞻構思整體教育發展藍圖，研發創新且適性課程教學，以營造具世界觀教育環境，並且長期戮力延續經典史籍教育文化，培育新世代莘莘學子知書達禮、創意思考，以樂觀進取之心胸站上國際舞台。惟本市迄今未有專屬發揚教育文化與資訊之場所，故選定本市林口區文小九用地籌建「新北市政府教師專業發展研習中心」。工程落成後，除可不定期舉辦各式活動、典禮外，並可作為典藏本市或全國教育文物場館，平時

更可提供經典文學課程與活動，作為傳承經典與創新教育價值的園地。涵養優質國民，提供市民、教師及學生浸濡心靈、學習成長、生活休閒的好去處，讓新北市進而成為國際觀光與文教重鎮。

工程經費:6.31 億元。

本案預計於 103 年完成規劃階段。

#### (九) 蘆洲區公三公園闢建案工程：

本案基地為公園用地，鄰近中山一路及蘆洲捷運線，因附近 300 公尺內多為 4-7 層無附設停車空間之老舊建築物，現有公共休憩空間及停車空間皆有所不足，為提昇公共環境品質、停車空間及民眾休閒場所，故興建本工程。

工程經費:2 億 880 萬元

102 年 12 月 11 日開工，工期 465 天，預計於 104 年 3 月 20 日完工。

本案為地下 2 層，地上 3 層之鋼筋混凝土暨鋼骨構造建築物。基地面積：6339.4 平方公尺、建築面積 894.34 平方公尺，總樓地板面積 7590.65 平方公尺。汽車停車位 173 個，本案進度截至 103 年 03 月 26 日，預定進度 22.91%，實際進度 28.96%。