

表8 歷 年 核 發 建 造 執 照 統 計

(一) 用 途 別

單位： 件數：件
棟數：棟
面積：平方公尺
造價：新臺幣千元

年別	總計			集合住宅或住宅			店舖住宅			工廠			辦公室			倉庫			農舍			學校			醫院			其他				
	件數	總面積	工程造價	件數	戶數	總面積	工程造價	件數	戶數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價			
民國八十七年	1,105	1,663,027	59,930,662,144	373	9,003	1,142,945	7,848,929,440	380	28,619	5,317,564	30,444,171,635	150	1,797,537	11,064,065,028	34	823,032	5,433,755,429	0	0	0	0	0	0	78	384,804	2,015,025,670	4	148,759	1,084,605,181	86	306,432	2,040,109,761
民國八十八年	761	5,117,762	35,163,611	227	4,543	553,459	4,851,887	215	14,323	1,993,102	14,476,955	167	1,698,649	11,375,274	40	291,241	1,920,778	2	3,988	20,036	1	518	2,711	39	264,307	1,079,222	1	5,314	3,851	69	307,184	1,432,897
民國八十九年	697	2,735,655	19,861,685	271	2,507	516,651	4,807,278	132	4,721	669,675	4,766,795	156	609,246	3,668,184	22	158,061	1,487,584	1	259	1,298	0	0	0	24	251,808	1,427,276	2	168,098	1,465,197	89	361,857	2,238,073
民國九十年	425	1,622,725	11,421,138	111	2,105	401,517	2,823,566	80	2,416	373,515	3,045,108	67	140,222	824,701	18	156,202	1,049,356	3	2,501	8,753	0	0	0	21	79,594	434,812	3	36,759	220,055	122	432,415	3,014,787
民國九十一年	531	1,064,439	7,292,798	80	1,720	351,290	2,374,559	58	5,366	223,354	1,550,626	28	160,045	1,432,922	16	29,871	192,504	0	0	0	0	0	0	8	138,925	807,469	1	67,738	406,430	45	93,216	528,288
民國九十二年	655	3,432,583	21,430,938	231	3,932	548,699	4,763,588	133	3,446	629,962	4,802,965	73	322,629	2,245,087	16	36,469	257,641	3	5,906	31,587	1	341	1,707	18	241,545	1,730,922	1	4,591	27,979	179	1,642,441	7,569,462
民國九十三年	780	4,269,454	40,774,448	312	7,169	1,071,923	9,790,882	234	16,152	2,411,540	25,000,633	88	372,265	3,005,053	69	262,334	2,060,185	8	11,431	74,804	0	0	0	10	23,379	173,105	1	974	9,166	58	115,608	660,620
民國九十四年	893	5,706,315	56,583,040	371	8,802	1,415,958	14,196,727	271	19,880	2,961,092	30,775,942	90	352,577	2,662,610	53	423,945	4,653,015	2	8,811	45,455	1	493	3,548	27	348,413	2,811,329	2	6,415	54,077	76	188,611	1,380,337

年別	總計			公共集會類 (A類)			商業類 (B類)			工業、倉儲類 (C類)			休閒、文教類 (D類)			宗教、殯葬類 (E類)			衛生、福利、更新類 (F類)			辦公、服務類 (G類)			宿舍安養類 (H-1類)			住宅 (H-2類)			危險物品類 (I類)			其他		
	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價	件數	總面積	工程造價			
民國九十五年	855	7,185,521	77,032,943	1	316	2,100	19	124,800	953,132	108	526,179	4,186,161	21	150,785	999,640	6	13,765	97,430	6	13,855	106,918	77	487,101	5,557,944	0	0	0	593	5,835,192	64,899,953	0	0	0	24	33,528	229,665
民國九十六年	901	6,073,843	61,500,046	3	2,686	17,617	18	405,829	3,610,415	81	396,415	3,297,525	26	218,798	1,514,931	8	57,610	376,555	7	21,184	175,047	59	348,850	3,714,004	3	9,930	70,854	666	4,577,506	48,485,078	7	4,597	37,965	23	30,441	200,055
民國九十七年	676	4,344,023	44,735,374	4	5,200	35,041	7	69,109	642,607	75	517,455	4,619,991	24	131,674	923,930	7	14,380	117,131	7	18,586	130,777	62	317,867	3,241,139	0	0	0	463	3,238,328	34,760,091	7	4,730	41,839	20	26,694	222,828
民國九十八年	570	3,049,980	31,108,424	2	948	5,373	11	89,455	702,871	92	386,846	3,014,516	61	259,684	1,932,501	6	10,044	76,561	4	144,280	1,542,878	48	305,280	3,154,363	4	40,196	334,073	318	1,808,152	20,303,468	2	619	5,395	28	4,476	36,425
民國九十九年	646	3,389,579	36,095,129	5	18,743	122,363	8	48,916	424,385	88	353,652	2,959,983	46	205,443	1,553,985	3	28,301	229,327	7	14,022	103,430	39	285,778	3,280,761	3	14,771	130,250	418	2,407,670	27,187,739	5	1,307	9,911	24	10,976	92,995
民國一百年	684	4,146,966	47,226,491	0	0	0	8	74,236	641,634	98	350,348	2,975,413	35	153,434	1,173,974	9	13,144	98,569	5	8,004	63,275	62	365,393	4,476,850	3	39,425	277,858	421	3,244,993	35,703,322	6	2,818	19,189	31	255,395	2,525,525

地區別	總計			公共集會類(A類)			商業類(B類)			工業、倉儲類(C類)			休閒、文教類(D類)			宗教、殯葬類(E類)			衛生、福利、更新類(F類)			辦公、服務類(G類)			住宿類(H類)			住宅類(H類)			危險物品類(I類)			其他							
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	戶數	總樓地板面積	工程造價	件數	戶數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價						
民國一零一年	690	4,904,056	61,671,590	0	0	0	9	63,800	738,511	98	438,901	4,092,385	32	268,250	2,873,501	8	28,909	237,776	10	195,223	3,043,827	48	385,930	4,299,085	4	12,646	136,718	381	19,214	3,316,134	44,005,403	56	56	20,925	167,425	-	-	-	-	-	
一月	46	185,127	2,319,559	0	0	0	0	0	0	3	2,503	38,699	2	7,010	47,777	1	7,729	54,590	0	0	0	2	138	2,443	2	11,661	127,852	28	624	132,992	2,022,469	5	5	1,730	13,358	1	1,221	11,146	2	143	1,225
二月	48	173,396	1,991,719	0	0	0	1	13,251	124,253	5	8,972	89,606	1	6,954	46,595	0	0	0	0	0	0	4	1,284	11,120	0	0	0	25	694	136,290	1,668,641	9	9	3,759	27,898	0	0	0	3	2,886	23,606
三月	71	419,775	4,833,474	0	0	0	0	0	0	10	73,715	613,078	0	0	0	1	1,580	13,503	3	61,241	818,392	3	6,420	62,892	0	0	0	42	927	176,683	2,149,418	9	9	4,568	37,161	0	0	0	3	95,568	1,139,030
四月	52	221,353	2,466,642	0	0	0	0	0	0	10	20,651	196,587	4	8,426	66,918	0	0	0	0	0	0	5	40,637	287,829	0	0	0	25	871	149,487	1,884,063	1	1	386	3,017	0	0	0	7	1,766	28,228
五月	73	515,009	6,846,927	0	0	0	1	2,540	21,570	10	21,721	207,600	6	92,125	1,123,015	1	4,790	47,994	0	0	0	2	30,682	477,157	0	0	0	43	2,128	357,507	4,926,123	6	6	2,293	20,327	1	550	4,367	3	2,801	18,774
六月	58	821,317	10,771,475	0	0	0	1	2,468	44,088	8	41,306	283,428	4	5,935	40,099	0	0	0	2	1,490	11,884	2	864	5,818	0	0	0	33	5,032	767,094	10,365,442	7	7	1,972	17,737	0	0	0	1	168	2,979
七月	43	191,992	2,572,633	0	0	0	0	0	0	10	13,171	169,955	1	1,635	10,581	1	1,957	16,712	0	0	0	4	73,164	1,054,153	0	0	0	21	586	99,798	1,303,898	4	4	1,671	12,798	0	0	0	2	596	4,536
八月	61	424,442	5,332,003	0	0	0	0	0	0	8	20,860	201,871	5	67,435	760,665	1	8,800	59,118	1	954	7,809	5	3,161	33,026	0	0	0	30	1,919	310,109	4,153,298	6	6	2,000	14,741	0	0	0	5	11,123	101,475
九月	54	316,626	3,805,280	0	0	0	1	17,893	291,271	8	17,760	152,555	1	943	16,702	0	0	0	2	2,431	23,802	6	90,431	1,030,968	0	0	0	29	874	166,200	2,050,984	1	1	264	2,182	2	1,646	22,797	4	19,058	214,019
十月	58	465,714	4,909,582	0	0	0	1	7,046	55,028	10	110,279	1,011,402	0	0	0	1	156	1,357	0	0	0	6	116,992	1,067,771	0	0	0	31	989	196,372	2,277,625	6	6	1,384	11,508	0	0	0	3	33,485	484,891
十一月	67	736,262	9,975,357	0	0	0	0	0	0	7	69,992	649,810	3	34,007	413,631	2	3,897	44,502	0	0	0	3	1,915	15,234	1	901	8,209	46	3,521	624,259	8,831,401	0	0	0	0	2	714	8,231	3	577	4,439
十二月	59	433,043	5,846,939	0	0	0	4	20,582	202,301	9	37,971	477,794	5	43,780	347,518	0	0	0	2	129,107	2,181,940	6	20,242	250,674	1	84	657	28	1,049	179,343	2,372,0										

表8 歷 年 核 發 建 造 執 照 統 計

單位：件數：件
棟數：棟

(二) 構 造 別

面積：平方公尺
造價：新臺幣千元

年 別	總計				鋼骨造、鋼骨鋼筋混凝土				鋼筋混凝土				鋼架構造				木構造				加強磚造				磚石構造				其他構造			
	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價	件數	棟數	總面積	工程造價
民國八十七年	1,105	1,681	1,663,027	59,930,662,144	42	45	266,493	1,947,229,989	1,027	1,594	1,360,682	57,829,914,191	33	38	31,322	135,660,735	0	0	0	0	2	3	4,112	16,282,200	1	1	418	1,575,029	0	0	0	0
民國八十八年	761	980	5,117,762	38,011,172	32	42	218,676	1,437,798	601	802	4,574,128	34,417,684	126	134	307,273	2,066,426	0	0	0	0	1	1	1,131	5,728	0	0	0	0	1	1	16,554	83,536
民國八十九年	697	978	3,071,769	22,131,759	108	127	414,531	3,150,681	521	725	2,350,494	16,302,840	61	67	292,904	2,613,281	1	1	606	3,104	2	52	3,728	14,571	1	3	491	1,419	3	3	9,015	45,863
民國九十年	425	637	1,622,725	11,421,138	75	88	261,180	1,856,387	296	472	1,331,731	9,428,603	47	62	28,633	127,855	0	0	0	0	6	7	1,026	4,061	0	0	0	0	1	8	155	4,232
民國九十一年	531	786	1,766,754	11,769,892	107	127	300,495	1,879,463	369	579	1,423,236	9,705,770	52	77	39,536	167,141	0	0	0	0	2	2	468	2,348	0	0	0	0	1	1	3,019	15,170
民國九十二年	655	884	2,812,583	21,430,938	46	64	237,204	1,982,723	520	704	2,489,058	18,868,292	71	90	67,647	469,401	0	0	0	0	5	6	4,807	21,208	1	5	1,000	3,472	12	15	12,867	85,842
民國九十三年	780	2,164	4,269,154	40,774,448	80	104	293,730	3,105,096	652	1,997	3,937,185	37,471,713	46	61	37,976	196,222	11	26	0	0	2	2	263	1,417	0	0	0	0	0	0	0	0
民國九十四年	893	2,916	5,706,315	56,583,040	98	174	515,743	5,350,473	758	2,703	5,161,989	51,645,022	36	38	28,254	159,662	0	0	0	0	1	1	81	438	0	0	0	0	0	0	0	0
民國九十五年	855	2,930	7,185,521	77,032,943	147	284	1,444,098	17,616,292	706	2,634	5,738,910	59,398,176	105	116	86,451	551,193	4	8	1,771	10,432	0	0	0	0	2	30	4,916	36,222	0	0	0	0
民國九十六年	901	2,805	6,073,843	61,500,046	122	364	501,053	5,365,092	775	2,437	5,572,206	56,130,841	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	294	2,403
民國九十七年	675	942	4,343,778	44,740,670	26	38	176,901	1,943,409	553	1,395	4,024,083	41,645,431	94	234	141,971	1,146,931	1	4	768	4,581	0	0	0	0	1	1	55	318	0	0	0	0
民國九十八年	570	942	3,049,980	31,108,424	30	38	551,232	5,892,618	418	765	2,407,884	24,183,208	105	116	86,451	551,193	4	8	1,771	10,432	0	0	0	0	5	5	809	462,044	8	10	1,833	8,929
民國九十九年	646	1,274	3,389,579	27,513,436	31	39	563	4,980,396	507	1,112	2,644,804	27,390,912	100	115	1,245	3,711,742	1	1	151	920	5	5	1,296	7,754	2	2	310	2,796	0	0	0	0
民國一百年	702	1,340	4,652,429	53,278,377	41	54	543,542	7,057,345	544	1,134	3,812,713	42,668,070	112	146	295,812	3,550,612	1	1	41	300	4	5	321	2,050	0	0	0	0	0	0	0	0
地區別	總計				磚 構 造				木 構 造				鋼 構 造				混 凝 土 構 造				鋼 骨 鋼 筋 混 凝 土 構 造				冷 軋 型 鋼 構 造				其 他			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國一零一年	690	1,193	4,904,056	61,671,590	5	5	1,347	9,107	2	4	986	7,423	138	182	295,172	3,223,920	506	892	3,760,477	45,752,187	37	108	842,296	12,632,511	0	0	0	0	2	2	3,778	46,442
1月	46	69	185,127	2,319,559	1	1	511	3,988	0	0	0	0	6	6	3,613	49,753	34	55	88,957	917,220	4	6	91,856	1,347,116	0	0	0	0	1	1	190	1,482
2月	48	66	173,396	1,991,719	1	1	486	3,556	0	0	0	0	5	6	2,385	36,634	42	59	170,525	1,951,529	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3月	71	120	419,775	4,833,474	0	0	0	0	0	0	0	0	11	12	43,012	307,532	58	106	348,490	4,123,085	1	1	24,685	357,897	0	0	0	0	1	1	3,588	44,960
4月	52	81	221,353	2,466,642	0	0	0	0	0	0	0	0	10	12	6,675	110,911	40	67	207,052	2,292,502	2	2	7,626	63,229	0	0	0	0	0	0	0	0
5月	73	117	515,009	6,846,927	0	0	0	0	0	0	0	0	16	20	51,708	734,867	54	92	387,273	4,964,662	3	5	76,028	1,147,398	0	0	0	0	0	0	0	0
6月	58	112	821,317	10,771,475	1	1	67	452	1	3	690	5,389	17	21	31,905	248,972	37	84	776,874	10,435,817	2	3	11,781	80,845	0	0	0	0	0	0	0	0
7月	43	49	191,992	2,572,633	1	1	113	765	0	0	0	0	8	8	7,644	120,811	26	32	86,892	1,069,157	8	8	97,343	1,381,900	0	0	0	0	0	0	0	0
8月	61	132	424,442	5,332,003	1	1	170	346	1	1	296	2,034	19	20	20,279	307,789	37	106	393,624	4,949,401	3	4	10,073	72,433	0	0	0	0	0	0	0	0
9月	54	85	316,626	3,805,280	0	0	0	0	0	0	0	0	13	17	36,467	459,540	36	63	262,195	3,108,601	5	5	17,964	237,139	0	0	0	0	0	0	0	0
10月	58	113	465,714	4,909,582	0	0	0	0	0	0	0	0	13	36	74,965	638,494	44	76	370,336	3,967,422	1	1	20,413	303,666	0	0	0	0	0	0	0	0
11月	67	163	736,262	9,975,357	0	0	0	0	0	0	0	0	9	10	6,400	108,846	54	85	375,863	4,477,206	4	68	353,999	5,389,305	0	0	0	0	0	0	0	0
12月	59	86	433,043	5,846,939	0	0	0	0	0	0	0	0	11	14	10,119	99,771	44	67	292,396	3,495,585	4	5	130,528	2,251,583	0	0	0	0	0	0	0	0

資料來源：建照科