

配合 消防局公共安全聯合稽查、 經發局商業活動聯合查報、 教育局、 社會局、 衛生局、 觀光局、 其他
執行新北市建築物防火避難設施與設備安全動態檢查紀錄表 檢查日期：_____年____月____日

建築物概要	建築物名稱 或受檢場所	目的事業主管機關 認定行業		統一編號：_____號
	建築物地址			
	場所樓層別	地____層至地____層，共____層	使用執照號碼	
	土地使用分區		原核准使用類組	
建築物使用類組 (建築法 73)		<input type="checkbox"/> 符合、 <input type="checkbox"/> 待查、 <input type="checkbox"/> 不符：_____類_____組 (_____) <input type="checkbox"/> _____間包廂、 <input type="checkbox"/> _____處區隔 (<input type="checkbox"/> 固定、 <input type="checkbox"/> 活動)		
項目	檢 查 情 形		備 註	
建築物公共安全申報書	<input type="checkbox"/> 已申報 (備查文號：_____) <input type="checkbox"/> 未申報 <input type="checkbox"/> 免			
緊急進口 (2~10 樓) 71 年 7 月 15 日以前為 3 樓以上	<input type="checkbox"/> 無封閉、阻塞 <input type="checkbox"/> 封閉、阻塞 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
避難層出入口	<input type="checkbox"/> 無封閉、阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 封閉、阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
避難層以外出入口 (A1、B1、B2、D1、D2)	<input type="checkbox"/> 無封閉、阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 封閉、阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
安全或特別安全梯 (門)	<input type="checkbox"/> 無拆除、封閉、阻塞、堆置雜物或故障 <input type="checkbox"/> 安全或特別安全梯阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 防火門無法自動回歸或閉合 <input type="checkbox"/> 防火門設置栓鎖、封閉、堆置雜物或拆除 <input type="checkbox"/> 免			
室內走廊	<input type="checkbox"/> 無阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
直通樓梯	<input type="checkbox"/> 無阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
(本欄位於呈判時填寫) 本場所抽查結果： <input type="checkbox"/> 尚符規定： <input type="checkbox"/> 使用用途符合規定，且已辦理公安申報。 <input type="checkbox"/> 其他： <input type="checkbox"/> 原經營行業已歇業。 <input type="checkbox"/> 現場大門深鎖。 <input type="checkbox"/> 不符規定 (詳處理建議)		處理建議 <input type="checkbox"/> 依建築法第 91 條第 1 項第 1 款規定處理 (違反第 73 條第 2 項：未經核准變更使用擅自使用建築物)。 <input type="checkbox"/> 依建築法第 91 條第 1 項第 2 款規定處理 (違反第 77 條第 1 項：未維護建築物合法使用與其構造及設備安全)。 <input type="checkbox"/> 依建築法第 91 條第 1 項第 4 款規定處理 (違反第 77 條第 3 項：未依規定辦理建築物公共安全檢查簽證或申報)。	※ 建築物使用人 (建築物使用人不在現場者，請受僱 (代表) 人轉知)，如對本紀錄表檢查情形，認有填寫錯誤等意見，請於_____年____月____日前向新北市政府工務局提出陳述書，並應為事實及法律上陳述，不於上述期間內提出陳述書者，視為放棄陳述之機會。拒絕簽名或事後改善者，仍得依建築法相關規定處 6 萬至 30 萬罰鍰。另涉及缺失部分已請現場排除，惟現場稽查結束後仍未完成改善，未維護建築物合法使用與其構造及設備安全，違反建築法相關規定，得處 6 萬至 30 萬罰鍰。	
		受檢場所	使用人、或所有權人、或負責人： (姓名/身分證字號)	現場人員： (上述相關事項已確實閱讀) (簽章)
		場所電話：_____		
抽查人員		工務局	消防局	經濟發展局
		觀光旅遊局		
擬於使用管理資訊系統登錄後存查。				

本次抽查如有未查獲或隱匿違規情事，後續經本局發現者，將逕依建築法相關規定辦理。

第一聯 公共安全聯合稽查小組 (工務局) 自存

1100513 版

建築物概要	建築物名稱 或受檢場所	目的事業主管機關 認定行業		統一編號：_____號
	建築物地址			
	場所樓層別	地____層至地____層，共____層	使用執照號碼	
	土地使用分區		原核准使用類組	
建築物使用類組 (建築法 73)		<input type="checkbox"/> 符合、 <input type="checkbox"/> 待查、 <input type="checkbox"/> 不符：_____類_____組 (_____) <input type="checkbox"/> _____間包廂、 <input type="checkbox"/> _____處區隔 (<input type="checkbox"/> 固定、 <input type="checkbox"/> 活動)		
項目	檢 查 情 形		備 註	
建築物公共安全申報書	<input type="checkbox"/> 已申報 (備查文號：_____) <input type="checkbox"/> 未申報 <input type="checkbox"/> 免			
緊急進口 (2~10 樓) 71 年 7 月 15 日以前為 3 樓以上	<input type="checkbox"/> 無封閉、阻塞 <input type="checkbox"/> 封閉、阻塞 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
避難層出入口	<input type="checkbox"/> 無封閉、阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 封閉、阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
避難層以外出入口 (A1、B1、B2、D1、D2)	<input type="checkbox"/> 無封閉、阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 封閉、阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
安全或特別安全梯(門)	<input type="checkbox"/> 無拆除、封閉、阻塞、堆置雜物或故障 <input type="checkbox"/> 安全或特別安全梯阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 防火門無法自動回歸或閉合 <input type="checkbox"/> 防火門設置栓鎖、封閉、堆置雜物或拆除 <input type="checkbox"/> 免			
室內走廊	<input type="checkbox"/> 無阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
直通樓梯	<input type="checkbox"/> 無阻塞或堆置雜物 <input type="checkbox"/> 阻塞或堆置雜物 (_____) 公分 <input type="checkbox"/> 免			
尋找相關技術人員辦理申請： 一、尋找建築師辦理變更使用執照： http://www.cpami.gov.tw/ ，點選「建築物公共安全」/「建管資訊查詢」/「建築師」/「建築師資訊查詢」/「建築師開業登記資料」查詢。 二、尋找建築物公共安全檢查專業機構辦理建築物公共安全檢查簽證及申報： http://www.cpami.gov.tw/ ，點選「建築物公共安全」/「建管資訊查詢」/「公共安全檢查」/「建築物公共安全檢查查詢」/「專業檢查機構查詢」或「專業檢查人員查詢」。		處理建議 <input type="checkbox"/> 依建築法第 91 條第 1 項第 1 款規定處理 (違反第 73 條第 2 項：未經核准變更使用擅自使用建築物)。 <input type="checkbox"/> 依建築法第 91 條第 1 項第 2 款規定處理 (違反第 77 條第 1 項：未維護建築物合法使用與其構造及設備安全)。 <input type="checkbox"/> 依建築法第 91 條第 1 項第 4 款規定處理 (違反第 77 條第 3 項：未依規定辦理建築物公共安全檢查簽證或申報)。	※ 建築物使用人 (建築物使用人不在現場者，請受僱 (代表) 人轉知)，如對本紀錄表檢查情形，認有填寫錯誤等意見，請於_____年____月____日前向新北市政府工務局提出陳述書，並應為事實及法律上陳述，不於上述期間內提出陳述書者，視為放棄陳述之機會。拒絕簽名或事後改善者，仍得依建築法相關規定處 6 萬至 30 萬罰鍰。另涉及缺失部分已請現場排除，惟現場稽查結束後仍未完成改善，未維護建築物合法使用與其構造及設備安全，違反建築法相關規定，得處 6 萬至 30 萬罰鍰。	
新北市政府關心您！！		受檢場所 使用人、或所有權人、或負責人： (姓名/身分證字號) 現場人員： (上述相關事項已確實閱讀) (簽章)	場所電話：	
按建築法第 77 條第 1 項規定：「建築物所有權人、使用人應維護建築物合法使用與其構造及設備安全...」；是以，建築物之所有權人或使用人，當應善盡維護建築物合法使用與其構造及設備安全之狀態維護責任，否則，經本局現勘查獲時，得逕依建築法等相關規定予以處分。 ※ 聯絡地址：新北市板橋區中山路 1 段 161 號 2 樓，連絡電話：1999 (新北市境內) 或 02-29603456 分機				

本次抽查如有未查獲或隱匿違規情事，後續經本局發現者，將逕依建築法相關規定辦理。

第二聯 交受檢場所代表 (現場受僱) 人員留存

1100513 版