

110年新北市優良公寓大廈評選活動說明會



110 新北優良公寓大廈評選

寓守幸福

幸福安居金質獎

總獎金超過200萬 社區一起抱回家!!!

報名Easy Go!!! 快掃QR Code!!!



活動報名時間：110年4月15日起至110年6月15日

活動辦法：詳情請至「新北市政府工務局首頁/活動訊息」查看

主辦單位： 新北市政府  新北市政府工務局

連絡電話：(02)2960-3456 分機7795、7801、7876、7722



緣起

新北市自升格直轄市起已將近10年，城市的面貌正在一點一滴的改變，而人口與社區數量快速成長累積，由於觀念、生活習慣和法令常識不同的緣故，容易產生許多糾紛。

為鼓勵市民積極參與社區管理維護工作、提升本市居住品質、培養社區意識、發揮守望相助精神、落實節能減碳工作，塑造「友善、宜居」城市，使新北市成為最美麗、最適宜居住的城市。

資料下載

* 上網至「新北市政府工務局」首頁。

* 最新消息/活動訊息

<https://www.ntpc.gov.tw/ch/home.jsp?id=2d113acd09f81b46>

活動報名表

檢 送 資 料 (109年度5月1日至110年度4月14日)	一、公寓大廈管理組織報備證明影本(國宅社區免附) (另檢附 108年度至110年度 間最新區公所核准報備公文影本)
	二、建築物使用執照影本
	三、社區參賽作品(寓守幸福特別獎)
	四、社區管理服務公司或管理服務人員(未逾期)之登記證或認可證及委託服務契約書
	五、社區管理特色相關資料(詳可參考活動計畫第參項) 1. 社區建物基本資料 2. 管理組織之組織運作 3. 社區外觀之管理維護 4. 安全與門禁管理 5. 防疫行動計畫執行情形(含自主檢核表) 6. 社區服務人員健康及管制措施
	六、社區綠環境特色相關資料(詳可參考活動計畫第參項) 1. 資源再利用(回收)處理情形 2. 環境清潔維護紀錄 3. 節能實施情形及成效(省電/紙/水/天然氣、參加節電)
	七、社區營造及關懷特色相關資料(詳可參考活動計畫第參項) 1. 社團、文藝、公益活動(各項鄰近社區敦親睦鄰、守望相助及住戶互動等活動、各項文康、體育活動) 2. 社區e化措施(ex加入政府即時通、FB粉專、新北市智慧社區APP或其他管理APP) 3. 配合政令相關防疫宣導 4. 居家檢疫關懷情形

活動報名表

	<p>八、社區防災推動相關資料(詳可參考活動計畫第參項)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安全防災小組 2. 社區環境安全檢查 3. 社區防災演練(例如：滅火器操作、逃生演練之照片或動態影片，影片尤佳)
<p>參選 類別 (請 填 報)</p>	<input type="checkbox"/> 95 年以前取得使用執照之風華再現社區組
	<input type="checkbox"/> 96 年以後領得使用執照之小型社區組 (149 戶以下)
	<input type="checkbox"/> 96 年以後領得使用執照之中型社區組 (150 戶以上至 299 戶)
	<input type="checkbox"/> 96 年以後領得使用執照之大型社區組 (300 戶以上)
<p>參選 資格</p>	<p>應同時符合下列二項資格者，始得參加評選活動：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 依公寓大廈管理條例規定成立管理委員會，並於 108 年度至 110 年度轄內各區公所依公寓大廈管理組織申請報備處理原則准予成立或改選報備有案者或依國民住宅條例由政府直接興建之國宅社區。 2. 108 年 5 月 1 日前領得建築物使用執照者。
<p>社區管理委員會(代表人)是否為公職人員利益衝突迴避法定義之公職人員或關係人</p>	<input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是(請填「公職人員利益衝突迴避法第 14 條第 2 項公職人員及關係人身分關係揭露表」，如未揭露者依公職人員利益衝突迴避法第 18 條第 3 項處罰。

活動報名表

* 採書面(或繳交電子檔)報名

- **報名類組：**

大、中、小、**風華再現**、**山坡地社區組**(不得跨組)

- **可單獨報名各特色獎：**

報名社區特色優點，更容易爭取得獎名額

- **社區參賽作品(寓守幸福特別獎)：**

鼓勵社區除了日常事務管理之外，重視社區生活居住品質(**未提供作品者，視同放棄寓守幸福特別獎之參選!!!**)。

活動報名表

- * **報名時間**：110年4月15日起至6月15日止
- * **報名方式**：
檢送「社區評選資料」至新北市政府工務局(220新北市板橋區中山路1段161號5樓)。
- * **評選方式**：
業務單位彙整後，交由專業評審委員評分。

評分項目說明



獎項及獎勵



* 幸福安居金質獎：

每組社區1至3名，頒發獎座及獎狀各1面並由本府酌發獎金新臺幣8萬元。

* 各特色獎(管理特色獎、綠環境特色獎、營造與關懷特色獎及防災推動獎)：

每組社區各1至2名，頒發獎狀1面並由本府酌發獎金新臺幣3萬元。

* 寓守幸福特別獎：

第一名新臺幣4萬元、第二名新臺幣3萬元、第三名新臺幣2萬元及佳作1名新臺幣1萬元，頒發獎狀1面並由本府酌發獎金。

★ 社區最高可得總獎金12萬元 ★

寓守幸福特別獎-幸福家物事

- * 鼓勵社區除了日常事務管理之外，提升住戶生活居住品質，由住戶共同努力營造社區特色事物，藉由影片或照片拍攝住戶一同努力過程，拉近住戶彼此間的距離，營造出代表社區專屬幸福之事物。
- * 製作方式：未限(以影片或照片呈現，並檢附作品說明)

獲獎社區配合辦理事項

- * 得獎社區名單將於新北市工務局網站公告得獎名單，並以正式公文通知後續事宜及檢附獎金運用計畫書。
- * 本局辦理社區相關活動，優先邀請獲獎社區一同參與。

110年新北市優良公寓大廈評選活動



簡報結束 感謝聆聽

諮詢電話：
(02)2960-3456 分機 7722、7801、7874、7793、7733
承辦人 黃俊皓



新北市政府工務局
Public Works Department,
New Taipei City Government