

111 年度新北市優良公寓大廈評選活動

行程說明

- 一、請社區事先將「公寓大廈管理維護評量表」填妥後影印 15 份，並複評當日於勘查前交由各評選委員評分參考使用。
- 二、社區評選時間為 50 分鐘，其時間安排如下，請社區配合：
 - (一)前 5 分鐘：社區防疫措施說明(社區大廳或中庭)
 - (1) 社區出入口防疫管理
 - (2) 社區公共空間消毒設備設置情形
 - (3) 社區公告欄相關政令宣導
 - (二)第 5 分至 45 分鐘：社區環境介紹及特色說明（請社區派員分兩組引導）。
 - (1) 建築物外觀及周圍環境(防火巷弄、開放空間及中庭)
 - (2) 無障礙設施、樓梯間及共同走廊、頂樓空間
 - (3) 停車空間、防空避難設備、消防設備
 - (4) 公設空間及會議室(區權會會議紀錄、財務報表、竣工圖說、災害預防及應變計畫等資料管理、避難/防疫物資及管理情形)
 - (5) 山坡地社區管理維護(山坡地組專有)
 - (6) 其他(電動車充電樁、銀髮關懷相關作為、低碳生活推廣情形)
 - (三)第 45 分至 50 分鐘：勘查完成返回至社區大廳或中庭，複評作業結束，感謝社區配合。

※如社區僅報名特色獎，實地複評單項特色內容。