

## 管委會或區權會同意

充電方式	需要誰同意?(公寓大廈管理條例法源)
<b>A</b> 公共車位(原有公電表設置),提供住戶共同充電使用。	一般改良屬於管理委員會職務。(本條例第36條第1項2款)
<b>B</b> 個人專用車位(專有電表設置),個人充電使用。	設置管線,必須使用公用部分時,應經管理負責人或管理委員會之同意後為之。(本條例第6條第1項第4款)。 另請留意同一表前開關的住戶日後電力與管線權益。
<b>B1</b> 公寓大廈設置公共線槽架,供住戶設置充電設備統一管理管線。	
<b>C</b> 管理委員會向台電申請專設電表,供住戶充電使用。	重大改良應依區分所有權人會議之決議為(本條例第11條第1項)

◎例外狀況:如果經區分所有權人會議決議設置充電樁相關事宜,管理委員會都應該執行之。(本條例第36條第1項第1款)

◎共用部分及其相關設施之重大修繕或改良標準應訂定納入規約,避免爭議。

## 相關單位聯絡方式

### ⚡ 中華民國電機技師公會

地址:台北市大安區忠孝東路四段69-10號11樓  
電話:(02)2778-8898

### ⚡ 電氣工程公業同業公會 新北辦事處

地址:新北市新莊區思源路171號8樓  
電話:(02)2992-6550

### ⚡ 台灣電力公司

電話:(02)2959-5111(北南區處)  
電話:(02)2888-1678(北北區處)  
電話:(02)2991-6611(北西區處)



台電  
宣導摺頁



工程圖輯隊  
粉絲專業



新北市政府工務局  
Citymyline



新北市既有公寓大廈  
增設電動車充電設備指引

**新北市政府工務局 關心您**  
Public Works Department, New Taipei City Government

地址:220新北市板橋區中山路一段161號5樓  
公寓大廈諮詢專線:(02)2960-3456  
分機7760、7761、7889、7890 廣告

# 新北市既有公寓大廈 增設電動車 充電設備指引



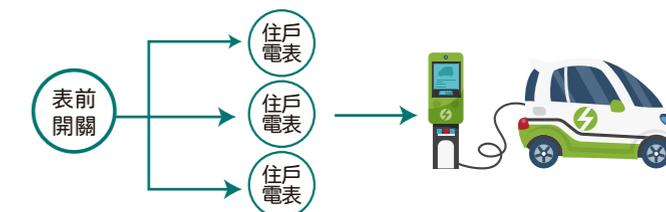
新北市政府工務局  
Public Works Department,  
New Taipei City Government

## 安裝方式

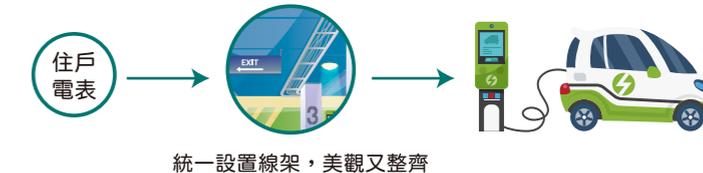
### A 公共車位使用公電提供住戶充電服務



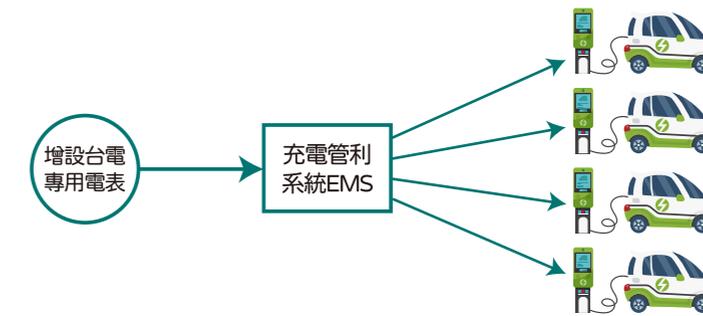
### B 住戶電表直接連接個人車位,使用自己電表充電



### B1 授權管理委員會統一於停車場設置線架或線槽,供各戶專有及約定專用車位設置充電設備時置放管線。



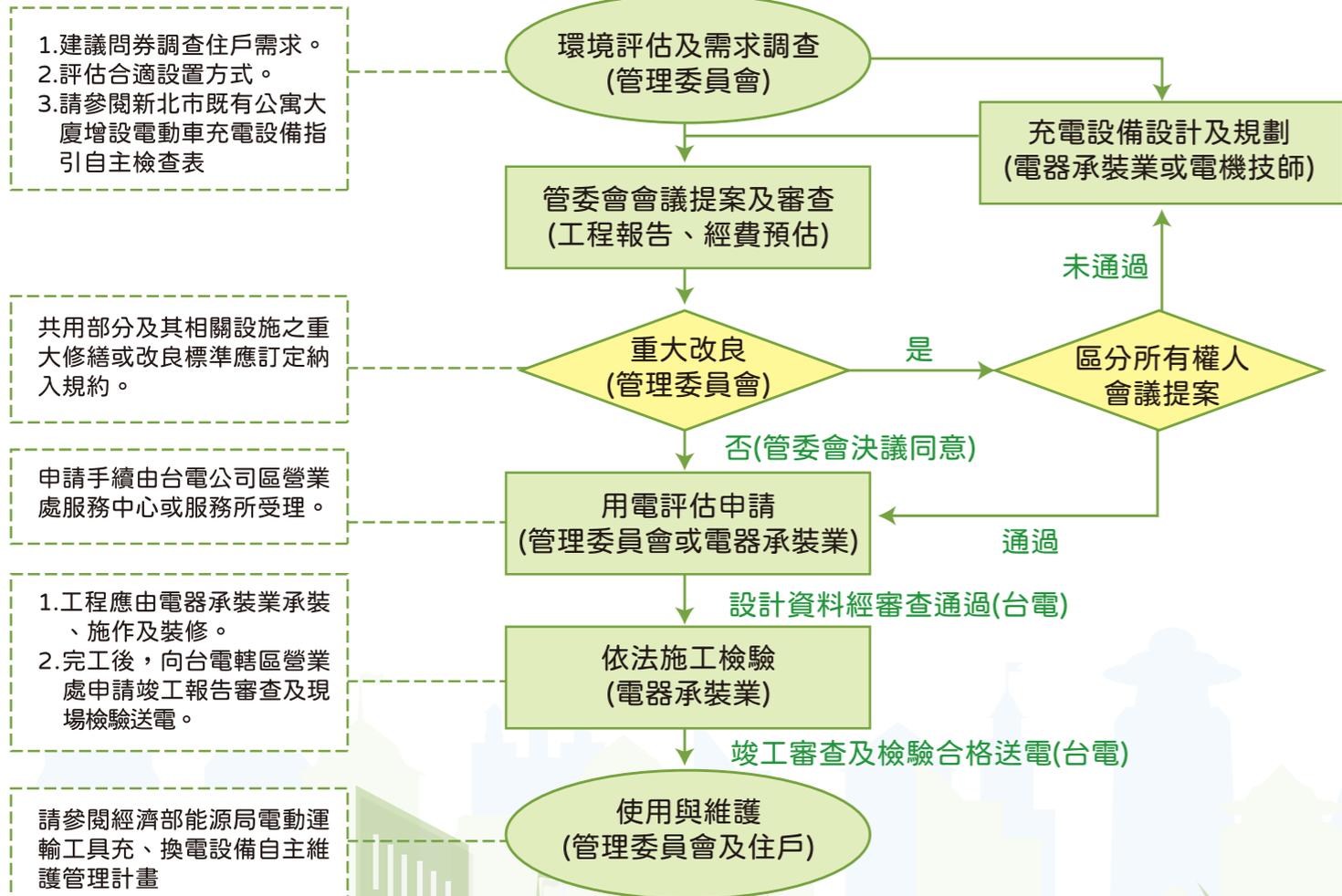
### C 向台電申請專表,供各住戶充電專用。此方式為台電推廣方式,且預計會有充電專屬優惠費率。如果社區已經超過十五個車位以上都想裝設高負載電動充電設備,建議考慮此方案。



有關電動車充電樁設置,依「電業法」第59條第2項規定,設置時須由電器承裝業施作,而充電樁之配線方法、設備構造、控制與保護等事宜,應依據「用戶用電設備裝置規則」第6章第5節「電動車輛充電系統」(第396-1條至第396-19條)規定辦理。

# 管委會使用版

## 公寓大廈(社區)電動車充電設備設置流程圖



# 住戶使用版

## 公寓大廈(社區)電動車充電設備設置流程圖

