新北市政府工務局 安居計畫申請表

申請日期： 年 月 日 申請人：

一、雙方基本資料

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 管理委員會 | 社區名稱 |  | | | |
| 社區地址 |  | | | |
| 社區電話 |  | 戶數 | |  |
| 使照號碼 |  | 報備成立時間 | |  |
| 聯絡窗口 | 姓名 | 職稱 | | 電話 |
| 1 |  |  | |  |
| 2 |  |  | |  |
| 3 |  |  | |  |
| 4 |  |  | |  |
| 起造人 | 公司名稱 |  | | 公司電話 |  |
| 公司地址 |  | | | |
| 聯絡窗口 | 姓名 | 職稱 | | 電話 |
| 1 |  |  | |  |
| 2 |  |  | |  |
| 3 |  |  | |  |
| 4 |  |  | |  |

(請接下頁)

|  |
| --- |
| 二、申訴事由及訴求：公設點交爭議情形概述(包含雙方公設點交過程、期間所遭遇之困難(如：與起造人針對某事有認知差異、雙方無法達成公設點交之原因))、公設點交爭議事項、具體明確之訴求 |
|  |

(請接下頁)

三、社區情形確認清單

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 社區情形確認清單 | | | 是 | 否 | 備註 |
| 1 | 社區是否有公共基金(使用執照為93年之後領取) | |  |  |  |
| 2 | 社區尚未領取公共基金 | |  |  |  |
| 3 | 社區已成立管理委員會，並向公所完成報備程序 | |  |  |  |
| 4 | 管理委員會是否已依公寓大廈管理條例第57條之規定開始與起造人進行公共設施點交 | |  |  |  |
| 5 | 管理委員會與起造人已針對公共設施點交爭議自行協商 | |  |  |  |
| 6 | 管理委員會與起造人自行協商未果 | |  |  |  |
| 7 | 點交爭議項目**未**進入訴訟程序(已進入訴訟程序，不予受理) | |  |  |  |
| 8 | 管理委員會是否有請第三方點交公司協助點交? 若有，是哪間第三方點交公司? | □有：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □無 | | | |
| 9 | 起造人已交付管理委員會相關書圖資料? | □是 □否 | | | |
| 10 | 社區已確認並檢附公設點交「爭議項目清單｣ | □是 □否 | | | |
| 11 | 社區已確認並檢附公設點交爭議之「訴求｣ | □是 □否 | | | |

四、公共設施點交情形概述(日期、事件)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 初驗(第1次檢驗)日期 |  | | |
| 缺失改善後  第1次複驗日期 |  | 缺失改善率 |  |
| 缺失改善後  第2次複驗日期 |  | 缺失改善率 |  |