新北市政府工務局核發建築物使用執照查驗項目紀錄表

107.9.27

項次	現場勘驗項目			抽驗位置	結果	
一	**公共設施**					
	(一)	基地周邊之道路是否修復完成			是	
					否	
	(二)	基地周邊之溝渠(公共排水溝)是否修復完成			是	
					否	
	(三)	基地周邊路燈是否修復完成			是	
					否	
	(四)	基地周邊行道樹是否補植			是	
					否	
	(五)	臨基地上、下游二十公尺內連接管暨雨水下水道設施 （請檢附竣工後基地周邊之連接管暨雨水下水道照片）			是	
					否	
二	**建築物四周環境**					
	(一)	私設通路路面已舖設完成			是	
					否	
	(二)	搭蓋之圍籬、遮板、鷹架、工棚、樣品屋、拆除之舊有建築物是否拆除完竣			是	
					否	
	(三)	是否已清除一切廢棄物並疏通水溝			是	
					否	
三	**建築物位置、主要構造、室內隔間、主要設備（隱蔽部分由監、承造人及專任工程人員簽證負責）**					
	(一)	建築物位置與核准圖說相符			是	
					否	
	(二)	主要構造：主要樑柱、承重牆壁、樓地板、屋頂構造已按圖施工			是	
					否	
	(三)	室內隔間已按圖隔間完成			是	
					否	
	(四)	公用部分樓梯間及門廳之地坪及牆壁飾材已完成			是	
					否	
	(五)	主要設備				
		1	消防設備已檢附消防單位核准文件		是	
					否	
		2	避雷設備已依核准圖安裝完成		是	
					否	
		3	設置專用下水道者已檢附核准文件 用戶排水設備申請聯接下水道者已檢附核准文件 建築物污水處理設施者已依核准圖安裝完成		是	
					否	
		4	雨水貯留利用設施已檢附水利單位核准文件		是	
					否	
		5	雨水貯集滯洪設施(透水保水設施或水土保持設施)已檢附水利或水保單位核准文件		是	
					否	
		6	昇降機設備已安裝完成		是	
					否	
		7	防空避難設備：防火門窗、鐵爬梯、緊急出入口已依核准圖說設置完成		是	
					否	
		8	停車空間：地坪與車位已按圖施作漆繪完成 機械停車設備已安裝完成		是	
					否	
	(六)	建築物方面				
		1	建築物外牆立面已完成外表飾材及門窗開口是否與竣工圖相符		是	
					否	
		2	門窗框含玻璃已安裝完成並可供使用		是	
					否	
		3	綠化已依核准圖說完成		是	
					否	
		4	騎樓已依核准圖說留設		是	
					否	
		5	天井已依核准圖說留設		是	
					否	
		6	露臺是否依核准圖說留設		是	
					否	
	(七)	防火避難設施				
		1	防火區劃及防火門窗已依核准圖說及規定完成		是	
					否	
四	**山坡地安全監測系統（隱蔽部分由監、承造人及專任工程人員簽證負責）**適用 103 年 1 月 1 日起申請建照案件					
	(一)	監測儀器已依核准圖說留設			是	
					否	
五	**室內裝修**					
	(一)	天花板型式、淨高是否與核准圖說相符			是	
					否	
六	**變更使用**					
	(一)	申請範圍內是否已施作完成			是	
					否	

備註：各區公所僅就第一之(一)、(二)、(三)、(四)項查驗。

建照號碼： 會勘單位及人員：　　區公所 水利局： 工務局：	竣工查驗時間： 年　月　日	缺失改善完成時間： 年　月　日
	起 造 人： 監 造 人： 承 造 人： 專任工程人員/工地主任：	

新北市政府工務局 107 年 9 月 27 日新北工施字第 1071838420 號函修訂