

本局建照科建築法規研討會議紀錄

一、時間：99 年 4 月 6 日（星期二）下午 4 時

二、地點：本局五樓建照科會議室

三、主席：本局建照科盛科長筱蓉

記錄：紀雯玲

四、討論與決議：

議題 1：有關原經臺北縣建造執照預審委員會審議核定案件，因變更設計或申請使用執照併案辦理竣工圖修正，以致與原核定內容不符者，依據臺北縣「建造執照預審委員會」第 219 次審查會決議（建照業務諮詢手冊編號 06-09）（詳附件 1），向本府工務局申請備查之建照預審案件，其檢討變更幅度之「變更前」係指原核定或前一次變更設計之數值乙節，提請討論。

決議：為避免歷次變更設計，而導致變更幅度與原核定之增減值已逾准予備查之標準，故有關檢討變更幅度之「變更前」係指本次調整前最近一次經建照預審委員會核定之數值。

議題 2：有關已申請掛號之建造執照案，其建築基地辦理畸零地合併後，是否得適用建造執照掛號時之相關法令乙節，提請討論。

決議：有關已申請掛號之建造執照案，其建築基地辦理畸零地合併後，欲適用建造執照掛號時之相關法令乙節，係行政程序簡化之相關事宜，請依行政程序個案簽報。