

本府工務局建照管理課建築法規研討會會議紀錄

一、 時間：中華民國 95 年 05 月 22 日（星期一）上午九時

二、 地點：本府五樓工務局建照管理課會議桌

三、 主席：本府工務局建照管理課周課長劍平

記錄：蘇志民

四、 討論與決議：

議題一：有關停車空間內設置不銹鋼水箱，以機電空間不計入總樓地板面積方式計算，是否可行（詳細圖例詳議題一）提請討論？

決 議：1、不銹鋼水箱不得併入機電空間計算。

2、停車空間內設置機電空間，應以 1 小時以上防火時效以上之分間牆、防火門（窗）等防火設備及當層樓地板區劃分隔。

議題二：有關林口第二種住宅區側院留設方式（建築物一側緊鄰地界線，另一側以平均計算達 3 米，惟留設方式其側院與後院似重疊一起，案例詳圖 A、B、C、D），提請討論。

說明：依據「變更林口特定區計畫」，林口第二種住宅區，兩側需設置設寬度不得小於 2 公尺之側院，但一邊留設側院達 3 公尺以上時，另一邊即可免留設

決 議：請承辦人會城鄉局，請其依權責釐清或本權責洽內政部釋示。