|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 年月日第　　　次抽查會議 | | | 起造人：編號： |
| 建照號碼： | | 簽證建築師： | |
| 抽查項目 | | 符合 | 未符原因(圖號) |
| 基本設計 | 建築面積(#1)、建蔽率(#25~29) |  |  |
| 樓地板面積(#1) |  |  |
| 容積樓地板面積及容積率(#160~162) |  |  |
| 閣樓及夾層(#1)、挑空(#1、#164-1) |  |  |
| 基地地面及建築物高度(#1) |  |  |
| 道路陰影面積(#164) |  |  |
| 屋頂突出物(#1) |  |  |
| 樓層高度(#164-1)、天花板高度(#32) |  |  |
| 私設通路(#1~2)、基地內通路(#163)、迴車道(#3-1) |  |  |
| 防水閘門(#4-1) |  |  |
| 樓梯欄杆坡道(#33~#39) |  |  |
| 日照通風採光防音(#39-1~46-7) |  |  |
| 騎樓及無遮簷人行道(#57) |  |  |
| 停車空間(#59~62) |  |  |
| 雜項工作物(建築法#7、#145~149) |  |  |
| 防火專章 | 防火構造、非防火構造(#63~76) |  |  |
| 防火區劃、分戶牆、分間牆(#79~87) |  |  |
| 內部裝修限制(#88) |  |  |
| 出入口(#89~91) |  |  |
| 走廊(#92) |  |  |
| 直通樓梯、安全梯、戶外安全梯、特別安全梯(#93~98) |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 項目 | | 符合 | 未符原因(圖號) |
|  | 步行距離(#93~98) |  |  |
| 屋頂避難平台(A1、B1、B2)(#99) |  |  |
| 單元內部區劃(F1、F2、H1)(#99-1) |  |  |
| 緊急升降機(#106~107) |  |  |
| 緊急進口(#108~109) |  |  |
| 防火間隔(#110~110-1) |  |  |
| 建築設備 | 通風設備、排煙設備 |  |  |
| 衛生設備、污水處理設備 |  |  |
| 安全維護設備 |  |  |
| 防空避難設備 |  |  |
| 昇降設備 |  |  |
| 避雷設備 |  |  |
| 機械停車設備 |  | 詳綠建築抽查表單 |
| 綠建築設計 | 建築基地綠化(#302~304) |  |  |
| 建築基地保水(#305~307) |  |  |
| 建築物外殼節能設計(#308~315) |  |  |
| 雨水或生活雜排水回收再利用(#316~319) |  |  |
| 綠建材(#321~323) |  |  |
| 無障礙設計 | 無障礙設計規範適用認定(#167) |  |  |
| 通路、坡道、樓梯、昇降機 |  |  |
| 廁所、浴室 |  |  |
| 停車空間 |  |  |
| 客房 |  |  |
| 觀眾席 |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 項目 | | 符合 | 未符原因(圖號) |
| 特定建築物 | 適用範圍認定(#117) |  |  |
| 面前道路寬度(#118)、臨接長度(#119) |  |  |
| 戲院、電影院、歌廳、演藝場、集會堂(#121~128) |  |  |
| 商場、餐廳、市場(#129~132) |  |  |
| 學校(#133~134-1) |  |  |
| 車庫、車輛修理廠所、洗車站房、汽車商場(#135~139) |  |  |
| 地下建築物 | 基本設計(#178~194) |  |  |
| 構造(#195~200) |  |  |
| 防火、防火避難、消防(#201~217) |  |  |
| 空調、通風(#218~224) |  |  |
| 環境衛生及其他(#225~226) |  |  |
| 高層建築物 | 空地比(#228) |  |  |
| 落物曲線(#229) |  |  |
| 地下層最大樓地板面積(#230) |  |  |
| 專用出入口緩衝空間(#232) |  |  |
| 特別安全梯二方向避難原則(#241) |  |  |
| 走廊區劃(#241~242) |  |  |
| 通達地上層與地下層樓梯不得直通(#241) |  |  |
| 燃氣設備(#243) |  |  |
| 航空警示燈(#252)、雷電側擊設施(#253) |  |  |
| 防災中心(#259) |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 目 | | | 符合 | | 未符原因(圖號) |
| 山坡地建築 | 坵塊分析(#261) | |  | |  |
| 不得開發建築限制(#262) | |  | |  |
| 人行步道(#263) | |  | |  |
| 擋土牆退縮(#264~265) | |  | |  |
| 戶外階梯(#266) | |  | |  |
| 地下層最大樓地板面積(#267) | |  | |  |
| 建築物高度(#268) | |  | |  |
| 工廠類建築物 | 作業廠房最小面積及淨高(#271、274) | |  | |  |
| 附屬空間區劃及面積限制(#271~272) | |  | |  |
| 陽台面積應計入建築面積與容積樓地板面積(#273) | |  | |  |
| 二座樓梯直線距離限制(#275) | |  | |  |
| 出入口退縮(#276) | |  | |  |
| 裝卸車位(#278) | |  | |  |
| 倉儲載貨昇降機(#279) | |  | |  |
| 衛生設備集中(#280) | |  | |  |
| 符合V，不符合請概述原因及圖號，未涉及請整欄劃掉 | | | | | |
| 其他未符事項 |  | | | | |
| 出席人員 | | □設計簽證建築師 | | □從業人員 | |
| 抽查結論 | | □符合規定 | | □未符事項辦理備查 | |
| □變更設計 | | □併入使用執照申請程序辦理 | |
| 抽查建築師簽名 | |  | | | |
| 法規依據 | | ◎建築技術規則建築設計施工編、建築構造編及建築設備編。  ◎建築物無障礙設施設計規範。 | | | |