

新北市政府工務局 111 年第 04 號通報

一、新北市 111 年第 2 季核發建造執照總樓地板面積 131 萬 6 千平方公尺，較去(110)年同季增加 15.8%

111 年第 2 季全臺建造執照總樓地板面積為 1,114 萬 3 千平方公尺，總件數 6,334 件，細探六都建造核發情形，六都核發建造執照總樓地板面積共 753 萬 4 千平方公尺(67.6%)，其中以臺中市 205 萬 1 千(18.4%)為最多，桃園市 146 萬 8 千平方公尺(13.2%)次之，新北市 131 萬 6 千平方公尺(11.8%)再次之。六都之核發件數共 2,846 件(44.9%)，其中以臺南市 1,058 件(16.7%)為最多，臺中市 661 件(10.4%)次之，新北市 128 件(2.0%)位居第 5(表一)。

表一 111 年第 2 季六都建造執照核發概況

單位：千平方公尺(百分比);件數(百分比)

縣市別	建造執照			
	總樓地板面積		件數	
總計	11,143	(100.0)	6,334	(100.0)
新北市	1,316	(11.8)	128	(2.0)
臺北市	689	(6.2)	79	(1.2)
臺中市	2,051	(18.4)	661	(10.4)
臺南市	1,304	(11.7)	1,058	(16.7)
高雄市	706	(6.3)	544	(8.6)
桃園市	1,468	(13.2)	376	(5.9)

資料來源：內政部統計處。

新北市 111 年第 2 季建造執照總樓地板面積為 131 萬 6 千平方公尺，較上季增加 24.6%，較去(110)年同季增加 15.8%。就核發件數而言，新北市核發件數 128 件，較上季增加 0.8%，較去年(110 年)同季減少 12.3%(表二)。

表二 新北市建造執照核發概況

單位：千平方公尺;件; %

類別	統計項目	111Q2	111Q1	110Q4	110Q3	110Q2	相對上季(%)	相對去年同季(%)
建造執照	總樓地板面積	1,316	1,056	1,398	1,125	1,137	24.6	15.8
	件數	128	127	171	169	146	0.8	-12.3

資料來源：內政部統計處。

二、新北市 111 年第 2 季核發使用執照總樓地板面積 422 萬平方公尺，較去(110)年同季減少 59.9%

111 年第 2 季全臺使用執照總樓地板面積為 668 萬 1 千平方公尺，總件數為 4,942 件，其中六都核發建築物使用執照總樓地板面積 437 萬 3 千平方公尺(65.5%)，以臺中市 107 萬 2 千平方公尺(16.1%)最多，桃園市 97 萬 8 千平方公尺(14.6%)次之，新北市 42 萬 2 千平方公尺(6.3%) 位居第 5。六都之核發件數共 2,277 件(46.1%)，其中以臺南市 962 件(19.5%)最多，臺中市 481 件(9.7%)次之，新北市 85 件(1.7%)位居第 5(表三)。

表三 111 年第 2 季六都使用執照核發概況

單位：千平方公尺(百分比);件數(百分比)

縣市別	使用執照			
	總樓地板面積		件數	
總計	6,681	(100.0)	4,942	(100.0)
新北市	422	(6.3)	85	(1.7)
臺北市	412	(6.2)	26	(0.5)
臺中市	1,072	(16.1)	481	(9.7)
臺南市	783	(11.7)	962	(19.5)
高雄市	706	(10.6)	467	(9.4)
桃園市	978	(14.6)	256	(5.2)

資料來源：內政部統計處。

新北市 111 年第 2 季使用執照總樓地板面積為 42 萬 2 千平方公尺，較上季減少了 59.0%，較去(110)年同季減少 59.9%。就核發件數而言，新北市核發件數 85 件，較上季減少 28.0%，較去年(110 年)同季減少了 20.6% (表四)。

表四 新北市使用執照核發概況

單位：千平方公尺;件; %

類別	統計項目	111Q2	111Q1	110Q4	110Q3	110Q2	相對上季 (%)	相對去年同季 (%)
使用執照	總樓地板面積	422	1,030	868	929	1,053	-59.0	-59.9
	件數	85	118	140	97	107	-28.0	-20.6

資料來源：內政部統計處。