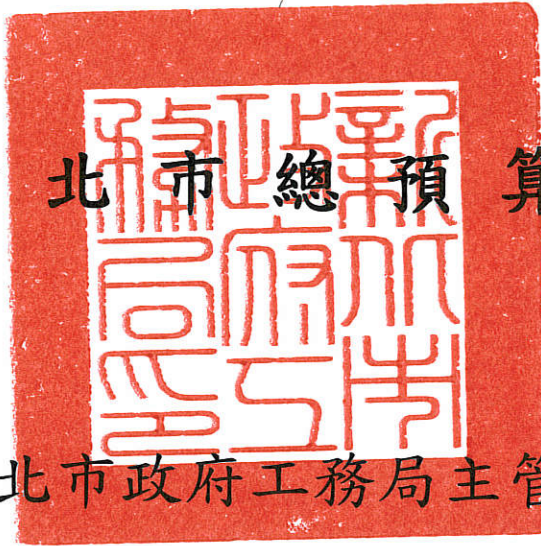


中華民國107年度

新 北 市 總 預 算



新北市政府工務局主管

新北市公共建設用地基金
附屬單位預算

(非營業部分)

(第23冊)

(法定版)

新北市政府工務局編

新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別		
第 1	冊		新北市果菜運銷股份有限公司				
第 2	冊		新北大眾捷運股份有限公司				
第 3	冊	01	新北市醫療作業基金	02	新北市政府衛生局分基金		
		03	新北市立聯合醫院分基金	04	三重區衛生所分基金		
		05	板橋區衛生所分基金	06	永和區衛生所分基金		
		07	中和區衛生所分基金	08	新莊區衛生所分基金		
		09	新店區衛生所分基金	10	樹林區衛生所分基金		
		11	鶯歌區衛生所分基金	12	三峽區衛生所分基金		
		13	淡水區衛生所分基金	14	汐止區衛生所分基金		
		15	瑞芳區衛生所分基金				
		第 4	冊	16	土城區衛生所分基金	17	蘆洲區衛生所分基金
				18	五股區衛生所分基金	19	泰山區衛生所分基金
				20	林口區衛生所分基金	21	深坑區衛生所分基金
				22	石碇區衛生所分基金	23	坪林區衛生所分基金
				24	三芝區衛生所分基金	25	石門區衛生所分基金
				26	八里區衛生所分基金	27	平溪區衛生所分基金
				28	雙溪區衛生所分基金	29	貢寮區衛生所分基金
30	金山區衛生所分基金			31	萬里區衛生所分基金		
32	烏來區衛生所分基金						
第 5	冊				新北市都市更新基金		
第 6	冊				新北市實施平均地權基金		
第 7	冊				新北市停車場作業基金		
第 8	冊		新北市軌道建設發展基金				
第 9	冊		新北市建築物無障礙設備與設施改善基金				
第 10	冊		新北市溫馨助學圓夢基金				
第 11	冊		新北市體育發展基金				
第 12	冊	總	新北市地方教育發展基金	13005	新北市政府教育局分基金		
		13111	樹林高級中學分基金	13112	永平高級中學分基金		
		13113	明德高級中學分基金	13114	雙溪高級中學分基金		
		13115	金山高級中學分基金	13116	清水高級中學分基金		
		13117	三民高級中學分基金	13118	秀峰高級中學分基金		
		13119	海山高級中學分基金	13120	三重高級中學分基金		
		13121	石碇高級中學分基金	13122	安康高級中學分基金		
		13123	錦和高級中學分基金	13124	丹鳳高級中學分基金		
		13125	竹圍高級中學分基金	13126	板橋高級中學分基金		
		13127	中和高級中學分基金	13128	新店高級中學分基金		

新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別
第 13 冊		13129	新北高級中學分基金	13130	新莊高級中學分基金
		13131	泰山高級中學分基金	13132	林口高級中學分基金
		13133	光復高級中學分基金	13134	北大高級中學分基金
		13141	鶯歌高級工商職業學校分基金	13142	新北高級工業職業學校分基金
		13143	瑞芳高級工業職業學校分基金	13144	淡水高級商工職業學校分基金
		13145	三重高級商工職業學校分基金	13146	新北特殊教育學校分基金
		13147	樟樹國際實創高級中等學校分基金	13151	文山國民中學分基金
		13152	新莊國民中學分基金	13153	汐止國民中學分基金
		13154	鶯歌國民中學分基金	13155	淡水國民中學分基金
		13156	三峽國民中學分基金	13157	三芝國民中學分基金
		13158	中和國民中學分基金	13159	明志國民中學分基金
		13160	五峰國民中學分基金	13161	板橋國民中學分基金
		13162	瑞芳國民中學分基金	13163	平溪國民中學分基金
第 14 冊		13164	永和國民中學分基金	13165	土城國民中學分基金
		13166	坪林國民中學分基金	13167	烏來國民中小學分基金
		13168	蘆洲國民中學分基金	13169	泰山國民中學分基金
		13170	五股國民中學分基金	13171	八里國民中學分基金
		13172	石門國民中學分基金	13173	貢寮國民中學分基金
		13174	林口國民中學分基金	13175	萬里國民中學分基金
		13176	欽賢國民中學分基金	13177	光榮國民中學分基金
		13178	積穗國民中學分基金	13179	重慶國民中學分基金
		13180	碧華國民中學分基金	13181	江翠國民中學分基金
		13182	新泰國民中學分基金	13183	柑園國民中學分基金
		13184	漳和國民中學分基金	13185	福和國民中學分基金
		13186	中山國民中學分基金	13187	福營國民中學分基金
		13188	深坑國民中學分基金	13189	新埔國民中學分基金
第 15 冊		13190	頭前國民中學分基金	13191	中正國民中學分基金
		13192	溪崑國民中學分基金	13194	自強國民中學分基金
		13195	義學國民中學分基金	13196	正德國國民中學分基金
		13197	中平國民中學分基金	13198	三和國民中學分基金
		13199	尖山國民中學分基金	13200	育林國民中學分基金
		13202	鳳鳴國民中學分基金	13203	安溪國民中學分基金
	13204	二重國民中學分基金	13206	崇林國民中學分基金	

新北市各特種基金附屬單位預算總目次

冊	別	編號	基 金 別	編號	基 金 別
第 15 冊		13208	青山國民中小學分基金	13209	大觀國民中學分基金
		13210	忠孝國民中學分基金	13212	鷺江國民中學分基金
		13213	豐珠國民中小學分基金	13214	桃子腳國民中小學分基金
		13215	達觀國民中小學分基金	13216	佳林國民中學分基金
		13217	三多國民中學分基金	13601	板橋幼兒園分基金
		13602	三重幼兒園分基金		
第 16 冊		13603	中和幼兒園分基金	13604	永和幼兒園分基金
		13605	新莊幼兒園分基金	13606	新店幼兒園分基金
		13607	樹林幼兒園分基金	13608	鶯歌幼兒園分基金
		13609	三峽幼兒園分基金	13610	淡水幼兒園分基金
		13611	瑞芳幼兒園分基金	13612	土城幼兒園分基金
		13613	蘆洲幼兒園分基金	13614	五股幼兒園分基金
		13615	泰山幼兒園分基金	13616	林口幼兒園分基金
		13617	深坑幼兒園分基金	13619	坪林幼兒園分基金
		13620	三芝幼兒園分基金	13621	石門幼兒園分基金
		13622	八里幼兒園分基金	13625	貢寮幼兒園分基金
		13626	金山幼兒園分基金	13627	萬里幼兒園分基金
	13628	烏來幼兒園分基金	13230	新北市各國民小學	
第 17 冊			新北市身心障礙者就業基金		
第 18 冊			新北市勞工權益基金		
第 19 冊			新北市有線廣播電視事業基金		
第 20 冊			新北市農業發展基金		
第 21 冊		01	新北市環境保護基金	02	新北市一般廢棄物清除處理基金分基金
		03	新北市空氣污染防治基金分基金	04	新北市環境教育基金分基金
		05	新北市水污染防治基金分基金		
第 22 冊			新北市私立殯葬設施經營管理基金		
第 23 冊			新北市公共建設用地基金		

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金

目次

中華民國107年度

一、業務計畫及預算說明	第	1-2	頁
二、預算主要表			
1、基金來源、用途及餘絀預計表及說明	第	3-5	頁
2、現金流量預計表	第	6	頁
三、預算明細表			
1、基金來源明細表	第	7	頁
2、基金用途明細表	第	8-11	頁
四、預算附表			
單位(或計畫)成本分析表	第	13	頁
五、預算參考表			
1、預計平衡表	第	15-16	頁
2、5年來主要業務計畫分析表	第	17	頁
3、各項費用彙計表	第	18-19	頁
六、附錄			
固定項目明細表	第	21	頁

一、業務計畫及預算說明

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
業務計畫及預算說明
中華民國 107 年度

壹、基金概況：

一、設立宗旨及願景：為加速取得公共建設用地，以利本市重大建設之推動，特設置新北市公共建設用地基金(以下簡稱本基金)。

二、施政重點：

(一)配合爭取中央補助之重大工程、健全本市路網。

(二)闢建公園綠地，擴大都市之綠空間，提供市民遊憩休閒場所，提升都市生活品質。

(三)瓶頸道路打通，以紓解交通、消防救災動線及改善市容。

(四)配合市管河川、區排、市區排水等排水路治理及河濱休憩環境營造，維護各集水區人民生命財產之安全及完成環境再造工作。

三、組織概況：

(一)本基金之主管機關為本府工務局。

(二)本基金未設置管理委員會，由新建工程處及水利局負責辦理新北市公共建設用地之業務，財政局負責基金之財務調度。

四、基金歸類及屬性：本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款所定，處理政府機關重大公共工程建設計畫之資本計畫基金，並編製附屬單位預算。

貳、業務計畫：

一、基金來源：

(一)違規罰款收入 1,154 萬 7 千元，為使用補償金收入。

(二)舉借債務收入 15 億 8,450 萬 8 千元，為舉借長期借款。

(三)租金收入 1 億 9,123 萬 7 千元，為市有不動產出租收入。

(四)權利金收入 6,920 萬 8 千元，為招商案之營運權利金收入。

(五)政府其他撥入收入 20 億 27 萬 6 千元，為市有不動產作價投資本基金。

二、基金用途：

(一)公共建設用地計畫 15 億 8,450 萬 8 千元，較上年度預算 4 億 1,092 萬 2 千元，增加 11 億 7,358 萬 6 千元，係因重大工程計畫、公園綠地計畫及瓶頸道路計畫用地費增加。

(二)一般行政管理計畫1億9,324萬7千元,較上年度預算1億6,866萬7千元,增加2,458萬元,主要係因債務利息、代理(辦)費及一般土地地價稅增加。

(三)償債計畫2億862萬3千元,上年度未編列預算,係供償還債務使用。

參、預算概要：

一、基金來源及用途之預計：

(一)基金來源：本年度基金來源38億5,677萬6千元,較上年度預算數16億9,658萬1千元,增加21億6,019萬5千元,約127.33%,主要係因政府其他撥入收入及舉借債務收入增加所致。

(二)基金用途：本年度基金用途19億8,637萬8千元,較上年度預算數5億7,958萬9千元,增加14億678萬9千元,約242.72%,主要係因公共建設用地計畫業務量增加所致。

二、基金餘絀之預計：

本年度基金來源及用途相抵後,賸餘18億7,039萬8千元,較上年度預算賸餘數11億1,699萬2千元,增加7億5,340萬6千元,約67.45%,備供以後年度財源。

三、公庫撥補情形：無。

四、補辦預算事項：無。

肆、前年度及上年度已過期間預算執行情形：

一、前(105)年度決算結果：基金來源決算數99億8,283萬1,684元(含公務預算作價投資之不動產金額73億8,827萬4,904元),基金用途決算數29億6,063萬3,376元,賸餘數70億2,219萬8,308元。

二、上(106)年度預算截至106年6月30日止執行情形：基金來源執行數13億7,360萬1,422元(含公務預算作價投資之不動產金額9億9,997萬3,796元),基金用途執行數5億5,513萬3,848元,賸餘數8億1,846萬7,574元。

伍、其他：無。

二、預算主要表

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
基金來源、用途及餘絀預計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	項目	本年度預算數	上年度預算數	比較增減(-)
9,982,832	基金來源	3,856,776	1,696,581	2,160,195
8,218	徵收及依法分配收入	11,547	9,941	1,606
8,218	違規罰款收入	11,547	9,941	1,606
2,283,000	債務收入	1,584,508	410,922	1,173,586
2,283,000	舉借債務收入	1,584,508	410,922	1,173,586
279,763	財產收入	260,445	275,376	-14,931
208,096	租金收入	191,237	195,011	-3,774
21,224	權利金收入	69,208	80,365	-11,157
4	利息收入	0	0	0
50,439	其他財產收入	0	0	0
7,388,275	政府撥入收入	2,000,276	1,000,342	999,934
7,388,275	政府其他撥入收入	2,000,276	1,000,342	999,934
23,576	其他收入	0	0	0
23,576	雜項收入	0	0	0
2,960,633	基金用途	1,986,378	579,589	1,406,789
2,852,243	公共建設用地計畫	1,584,508	410,922	1,173,586
293,880	重大工程計畫	1,284,508	310,922	973,586
335,122	公園綠地計畫	100,000	0	100,000
241,069	瓶頸道路計畫	100,000	0	100,000
1,982,172	水利建設計畫	100,000	100,000	0
108,390	一般行政管理	193,247	168,667	24,580
108,390	一般行政管理	193,247	168,667	24,580
0	償債計畫	208,623	0	208,623
0	償債計畫	208,623	0	208,623
7,022,198	本期賸餘(短絀-)	1,870,398	1,116,992	753,406

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 基金來源、用途及餘絀預計表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	項目	本年度預算數	上年度預算數	比較增減(-)
24,599,075	期初基金餘額	32,738,265	32,134,652	603,613
0	解繳公庫	0	0	0
31,621,273	期末基金餘額	34,608,663	33,251,644	1,357,019

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
基金來源、用途及餘絀預計表說明
中華民國 107 年度

壹、基金來源：

- 一、違規罰款收入編列 11,547,000 元。
- 二、舉借債務收入編列 1,584,508,000 元。
- 三、租金收入編列 191,237,000 元。
- 四、權利金收入編列 69,208,000 元。
- 五、政府其他撥入收入編列 2,000,276,000 元。

貳、基金用途：

- 一、公共建設用地計畫
 - (一)重大工程計畫編列 1,284,508,000 元。
 - (二)公園綠地計畫編列 100,000,000 元。
 - (三)瓶頸道路計畫編列 100,000,000 元。
 - (四)水利建設計畫編列 100,000,000 元。
- 二、一般行政管理計畫編列 193,247,000 元。
- 三、償債計畫編列 208,623,000 元。

參、基金餘絀：本年度基金來源及用途相抵後，賸餘 1,870,398,000 元。

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 現金流量預計表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

項目	預算數	說明
業務活動之現金流量		
本期賸餘(短絀—)	1,870,398	
調整非現金項目	-1,986,978	
流動資產淨減(淨增—)	-2,000,275	
流動負債淨增(淨減—)	13,297	
業務活動之淨現金流入(流出—)	-116,580	
其他活動之現金流量		
減少短期債務及其他負債	-1,088	
減少其他負債	-1,088	
其他活動之淨現金流入(流出—)	-1,088	
現金及約當現金之淨增(淨減—)	-117,668	
期初現金及約當現金	398,263	
期末現金及約當現金	280,595	

三、預算明細表

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 基金來源明細表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	單位	預算數			說明
		數量 (業務量)	利(費)率	金額	
徵收及依法分配收入				11,547	
違規罰款收入	年	1		11,547	使用補償金
債務收入				1,584,508	
舉借債務收入	年			1,584,508	舉借長期借款
財產收入				260,445	
租金收入	年	1		191,237	土地租金收入及其他建築物 租金收入
權利金收入	年	1		69,208	招商案之營運權利金收入
政府撥入收入				2,000,276	
政府其他撥入收入	年	1		2,000,276	市有不動產作價撥入收入
總計				3,856,776	

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 基金用途明細表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
2,852,243	公共建設用地計畫	1,584,508	410,922	
293,880	重大工程計畫	1,284,508	310,922	
293,880	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	1,284,508	310,922	
293,880	購置固定資產	1,284,508	310,922	
293,880	購置土地	1,284,508	310,922	1. 新店區安和路拓寬 工程用地費5億元。 2. 三峽區國光段社會 住宅區內道路開闢工 程用地費4,750萬元。 3. 汐止區新社后橋園 道段道路北延穿越高 速公路至康寧街道路 新闢工程用地費7億 3,700萬8千元。
335,122	公園綠地計畫	100,000	0	
335,122	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	100,000	0	
335,122	購置固定資產	100,000	0	
335,122	購置土地	100,000	0	辦理本市新闢公園及 廣場用地取得費用
241,069	瓶頸道路計畫	100,000	0	
241,069	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	100,000	0	
241,069	購置固定資產	100,000	0	
241,069	購置土地	100,000	0	辦理本市道路、橋樑 瓶頸打通用地取得費 用
1,982,172	水利建設計畫	100,000	100,000	
1,982,172	購建固定資產、無形資產及非	100,000	100,000	

新北市政府工務局
 新北市公共建設用地基金

基金用途明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
	理財目的之長期投資			
1,982,172	購置固定資產	100,000	100,000	
1,982,172	購置土地	100,000	100,000	本市轄全區市管河川、區排、市區排水、其他排水及瓦礫溝綠地等排水路整治工程用地取得暨高灘地私有地取得
108,390	一般行政管理	193,247	168,667	
108,390	一般行政管理	193,247	168,667	
12,153	服務費用	19,020	11,663	
270	印刷裝訂與廣告費	100	41	
146	印刷及裝訂費	80	33	印製用地清冊、各項資料表冊費用
124	廣(公)告費	20	8	公示送達公告刊登報紙之刊登費
635	修理保養及保固費	4,600	3,600	
635	一般房屋修護費	4,600	3,600	市有建物維護修繕費用
8,719	一般服務費	9,650	6,862	
8,719	代理(辦)費	9,650	6,862	市價查估作業協審費、土地徵收作業費、代書服務費及招商營運案之屢約管理費
2,529	專業服務費	4,670	1,160	
218	法律事務費	1,720	100	訴訟相關費用
2	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	40	0	用地取得市價審查委員出席費
2,309	委託調查研究費	2,910	1,060	土地及地上物市價查估費用

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 基金用途明細表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
71	材料及用品費	150	100	
71	用品消耗	150	100	
71	農業與園藝用品及環境美化費	150	100	市有土地綠化及環境清理費用
51,372	租金、償債與利息	84,539	71,242	
748	地租及水租	250	250	
748	一般土地租金	250	250	樹林區北84鄉道(柑城橋及其引道)拓寬工程土地租金
50,623	償債及利息	84,289	70,992	
50,623	債務利息	84,289	70,992	貸款支應公共建設用地計畫產生之利息費用，借款利率以0.55%估算
43,790	稅捐及規費(強制費)	88,971	85,662	
40,295	土地稅	83,518	80,797	
40,295	一般土地地價稅	83,518	80,797	一般土地地價稅
2,876	房屋稅	4,635	4,635	
2,876	一般房屋稅	4,635	4,635	一般房屋稅
619	規費	818	230	
600	行政規費與強制費	800	230	土地移轉登記等規費
18	其他	18	0	購買航照圖
333	會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費	567	0	
333	分擔	567	0	
333	分擔其他費用	567	0	基隆河新生地業務費支出
672	其他	0	0	
672	其他支出	0	0	
672	其他	0	0	

新北市政府工務局
 新北市公共建設用地基金

基金用途明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	業 務 計 畫 及 用 途 別 科 目	本年度 預算數	上年度 預算數	計畫內容說明
0	償債計畫	208,623	0	
0	償債計畫	208,623	0	
0	租金、償債與利息	208,623	0	
0	償債及利息	208,623	0	
0	債務還本	208,623	0	償還債務
2,960,633	總 計	1,986,378	579,589	

本 頁 空 白

四、預算附表

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
單位(或計畫)成本分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

計畫別	單位	單位成本 (元)或平均 利(費)率	數量	預算數	說明
公共建設用地計畫				1,584,508	本計畫工作量無法獨立計算，故
重大工程計畫				1,284,508	無法選定工作單位衡量工作成本
公園綠地計畫				100,000	
瓶頸道路計畫				100,000	
水利建設計畫				100,000	
一般行政管理				193,247	本計畫工作量無法獨立計算，故
一般行政管理				193,247	無法選定工作單位衡量工作成本
償債計畫				208,623	本計畫工作量無法獨立計算，故
償債計畫				208,623	無法選定工作單位衡量工作成本
合 計				1,986,378	

本 頁 空 白

五、預算參考表

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金

預計平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣千元

105年12月31日 實際數	科目	107年12月31日 預計數	106年12月31日 預計數	比較增減(-)
31,687,766	資產	34,692,952	32,810,345	1,882,608
31,687,766	流動資產	34,692,952	32,810,345	1,882,608
13,345	現金	280,595	398,263	-117,668
13,345	銀行存款	280,595	398,263	-117,668
59,087	應收款項	0	0	0
55,211	應收收益	0	0	0
3,877	其他應收款	0	0	0
31,411,740	存貨	34,412,357	32,412,082	2,000,275
31,411,740	其他存貨	34,412,357	32,412,082	2,000,275
203,594	預付款項	0	0	0
203,594	預付費用	0	0	0
31,687,766	資產合計	34,692,952	32,810,345	1,882,608
66,493	負債	84,289	72,080	12,210
65,406	流動負債	84,289	70,992	13,297
50,457	應付款項	84,289	70,992	13,297
1,416	應付代收款	0	0	0
19,053	應付費用	0	0	0
29,989	應付利息	84,289	70,992	13,297

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金

預計平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣千元

105年12月31日 實際數	科目	107年12月31日 預計數	106年12月31日 預計數	比較增減(-)
14,948	預收款項	0	0	0
14,948	預收收入	0	0	0
1,088	其他負債	0	1,088	-1,088
1,088	什項負債	0	1,088	-1,088
1,088	存入保證金	0	1,088	-1,088
31,621,273	基金餘額	34,608,663	32,738,265	1,870,398
31,621,273	基金餘額	34,608,663	32,738,265	1,870,398
31,621,273	基金餘額	34,608,663	32,738,265	1,870,398
31,621,273	累積餘額	34,608,663	32,738,265	1,870,398
31,687,766	負債及基金餘額合計	34,692,952	32,810,345	1,882,607

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 5年來主要業務計畫分析表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說 明
本年度預算數				1,986,378	
公共建設用地計畫				1,584,508	
一般行政管理				193,247	
償債計畫				208,623	
上年度預算數				579,589	
公共建設用地計畫				410,922	
一般行政管理				168,667	
前年度決算數				2,960,633	
公共建設用地計畫				2,852,243	
一般行政管理				108,390	
104年度決算數				4,833,622	
公共建設用地計畫				4,739,091	
一般行政管理				94,531	
償債計畫				0	
103年度決算數				4,194,770	
公共建設用地計畫				4,144,487	
一般行政管理				50,282	

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
各項費用彙計表
中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本年度預算數			
			合計	公共建設用地 計畫	一般行政管理	償債計畫
12,153	11,663	服務費用	19,020	0	19,020	0
270	41	印刷裝訂與廣告費	100	0	100	0
146	33	印刷及裝訂費	80	0	80	0
124	8	廣(公)告費	20	0	20	0
635	3,600	修理保養及保固費	4,600	0	4,600	0
635	3,600	一般房屋修護費	4,600	0	4,600	0
8,719	6,862	一般服務費	9,650	0	9,650	0
8,719	6,862	代理(辦)費	9,650	0	9,650	0
2,529	1,160	專業服務費	4,670	0	4,670	0
218	100	法律事務費	1,720	0	1,720	0
2	0	講課鐘點、稿費、出席審 查及查詢費	40	0	40	0
2,309	1,060	委託調查研究費	2,910	0	2,910	0
71	100	材料及用品費	150	0	150	0
71	100	用品消耗	150	0	150	0
71	100	農業與園藝用品及環境美 化費	150	0	150	0
51,372	71,242	租金、償債與利息	293,162	0	84,539	208,623
748	250	地租及水租	250	0	250	0
748	250	一般土地租金	250	0	250	0
50,623	70,992	償債及利息	292,912	0	84,289	208,623
0	0	債務還本	208,623	0	0	208,623
50,623	70,992	債務利息	84,289	0	84,289	0
2,852,243	410,922	購建固定資產、無形資產及非 理財目的之長期投資	1,584,508	1,584,508	0	0
2,852,243	410,922	購置固定資產	1,584,508	1,584,508	0	0
2,852,243	410,922	購置土地	1,584,508	1,584,508	0	0
43,790	85,662	稅捐及規費(強制費)	88,971	0	88,971	0
40,295	80,797	土地稅	83,518	0	83,518	0
40,295	80,797	一般土地地價稅	83,518	0	83,518	0
2,876	4,635	房屋稅	4,635	0	4,635	0
2,876	4,635	一般房屋稅	4,635	0	4,635	0
619	230	規費	818	0	818	0
600	230	行政規費與強制費	800	0	800	0
18	0	其他	18	0	18	0
333	0	會費、捐助、補助、分攤、照 護、救濟與交流活動費	567	0	567	0

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 各項費用彙計表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本年度預算數			
			合計	公共建設用地 計畫	一般行政管理	償債計畫
333	0	分擔	567	0	567	0
333	0	分擔其他費用	567	0	567	0
672	0	其他	0	0	0	0
672	0	其他支出	0	0	0	0
672	0	其他	0	0	0	0
2,960,633	579,589	合計	1,986,378	1,584,508	193,247	208,623

本 頁 空 白

六、附

錄

新北市政府工務局
新北市公共建設用地基金
 固定項目明細表
 中華民國107年度

單位：新臺幣千元

項目	期初餘額	本年度增加	本年度減少	期末餘額	說明
資產	12,499,119	1,584,508	0	14,083,627	
土地	12,499,119	1,584,508	0	14,083,627	
資產總額	12,499,119	1,584,508	0	14,083,627	
負債	11,973,922	1,584,508	208,623	13,349,807	
長期債務	11,973,922	1,584,508	208,623	13,349,807	
負債總額	11,973,922	1,584,508	208,623	13,349,807	

