**適用都市危險及老舊建築物加速重建條例具合法建築物資格併檢附書件表**

表二

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序號 | 書件 | 有 | 無 | 說明 | 備註 |
| 一 | 建築法第30、32 條及新北市建築管理自治規則規定之書件、圖說 |  |  |  |  |
| 1 | 申請書：起造人名冊、地號表、建築物概要表、地址門牌清冊 |  |  | 危老重建計畫已提供相關資料，**免檢附** |  |
| 2 | 現況圖、核准圖：面積計算表、位置圖、平面圖、立面圖 |  |  | 須檢附  由建築師依都市計畫法、建築法、建築技術規則檢討後簽證 |  |
| 3 | 現況照片：各向立面、屋突 |  |  | 須檢附 |  |
| 4 | 土地權利證明文件 |  |  | 危老重建計畫已提供相關資料，**免檢附** |  |
| 5 | 建築線指示圖 |  |  | 危老重建計畫已提供相關資料，**免檢附** |  |
| 6 | 門牌編訂總表或證明 |  |  | 須檢附 |  |
| 二 | 建築物權利證明文件 |  |  | 危老重建計畫已提供相關資料，**免檢附** |  |
| 三 | 結構安全鑑定 |  |  | 未來即將拆除，**免檢討** |  |
| 四 | 防火避難及消防設備 |  |  | 未來即將拆除，**免檢討** |  |
| 五 | 建築物完成日期證明文件 |  |  | 須檢附 |  |
| 六 | 其他相關證明文件 |  |  |  |  |
| 七 | 行政指導項目:無障礙設施 |  |  | 未來即將拆除，**免檢討** |  |
| 八 | 建築法施前已建築完成而未領有建築執照之建築物，應檢討相關法令規定之建築師簽證檢核表 |  |  | 須檢附 |  |
| 以上法規檢討內容：經本人確認符合並簽證負責，如有虛偽不實或筆誤，願負相關法律責任。  簽證人：  (簽名並蓋章)  年 月 日 | | | | | |

**（舊有建築物未有得營造執照或建造執照）**